

Приложение №1  
к Техническому заданию на  
оказание услуг по уборке помещений  
Талаховской ТЭС филиала  
Калининградская ТЭЦ-2 на 2019 г.

**Задание на оказание услуг**  
по уборке помещений для нужд Талаховской ТЭС  
филиала «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Дата начала оказания услуг – 01 января 2019 года,  
Дата окончания оказания услуг – 31 августа 2019 года.  
Адрес объекта Калининградская область, г. Советск, ул. Чапаева, 86

Площади Талаховской ТЭС  
филиала «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация»

| №<br>п/п | Наименование<br>структурного<br>подразделения | Площадь<br>(м <sup>2</sup> ) | в том числе   |  |                                   |  |
|----------|---|------------------------------|---|--|-----------------------------------|--|
|          |   |                              | Производственные<br>помещения и<br>относящиеся к ним<br>коридоры,<br>лестницы | Служебные<br>помещения и<br>относящиеся к<br>ним коридоры,<br>лестницы | Душевые,<br>санузлы,<br>медпункты | Входная<br>группа<br>(главный<br>вход) |
| 1        | АБК   | 2297,47                      | 783,95  | 1340,94  | 99,23                             | 73,35                                  |
| 2        | Водная<br>котельная СН                        | 213,84                       | 213,84  | -  | -                                 | -                                      |
| 3        | ВПУ   | 501,17                       | 455,52  | 32,24  | 13,41                             | -                                      |
| 4        | ГК  | 6169,88                      | 6026,22   | 123,68   | 19,98                             | -                                      |
| 5        | ГО и ЧС                                       | 102,72                       | 102,72  | -  | -                                 | -                                      |
| 6        | КПП1  | 349,12                       | 39,18   | 208,24   | 13,77                             | 87,93                                  |
| 7        | КПП2  | 37,16                        | 1,62  | 19,52  | 3,15                              | 12,87                                  |
| 8.       | Насосная ПП и<br>ХП                           | 306,78                       | 306,78  | -  | -                                 | -                                      |
| 9.       | НДТ   | 727,80                       | 723,30  | -  | 3,78                              | -                                      |
| 10       | Переходный<br>мостик                          | 108,8                        | -   | 108,8  | -                                 | -                                      |
|          | <b>Общий итог</b>                             | <b>10 814,02</b>             | <b>8 653,13</b>   | <b>1 833,42</b>  | <b>153,32</b>                     | <b>174,15</b>                          |

Порядок оказания услуг по уборке помещений установлен п. 3.2.1.

**Задание на оказание услуг**  
по содержанию территории для нужд Талаховской ТЭС филиала «Калининградская ТЭЦ-2» АО «Интер РАО – Электрогенерация»

Дата начала оказания услуг – 01 января 2019 года,  
Дата окончания оказания услуг – 31 августа 2019 года.  
Адрес объекта Калининградская область, г. Советск, ул. Чапаева, 86

Площади территории в разрезе услуг по содержанию территории:

| Площадь, кв. м.                         |   |  |                                  |                                  |  |                          |                                    |
|---|---|--|----------------------------------|----------------------------------|--|--------------------------|------------------------------------|
| Выкашивание газнокосилкой и вывоз травы | Механизированное выкашивание, вывоз травы | Уход за клумбами: разбивка, оформление, посадка, прополка, полив, укрытие к зиме | Уход за деревьями и кустарниками | Обработка территории от сорняков | Уход, вырубка, вывоз, утилизация кустарниковой поросли, деревьев | Ручная уборка территории | Механизированная уборка территории |
| 80 015,00                               | 16 400,00                                 | 206,00   | 105,31                           | 26 726,00                        | 7 119,00   | 4 160,00                 | 18 920,07                          |

Объем оказания услуг в течение срока договора с учетом периодичности оказания услуг, указанного в п. 3.2.2. ТЗ:

| № п/п |  | Наименование этапа                      | Ед. измерения | январь     | февраль    | март       | апрель     | май        | июнь       | июль       | август     | Итого        |
|-------|--|---|---------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|--------------|
| 1.    |  | Ручная уборка территории                | м2            | 45 760     | 45 760     | 41 600     | 41 600     | 41 600     | 41 600     | 41 600     | 41 600     | 507 520      |
| 2     |  | Механизированная уборка территории      | м2            | 208 120,77 | 208 120,77 | 189 200,70 | 189 200,70 | 189 200,70 | 189 200,70 | 189 200,70 | 189 200,70 | 1 551 445,74 |
| 3     |  | Выкашивание газнокосилкой и вывоз травы | м2            |            |            |            | 160 030    | 160 030    | 160 030    | 160 030    | 160 030    | 800 150      |

|      |   |       |  |  |  |       |        |        |        |        |        |  |
|------|---|-------|--|--|--|-------|--------|--------|--------|--------|--------|--|
| 4    | Механизированное<br>выкашивание, вывоз травы                                | м2    |  |  |  |       | 16 400 | 16 400 | 16 400 | 16 400 | 82 000 |  |
| 5    | Уход, вырубка кустарников:  |       |  |  |  |       |        |        |        |        |        |  |
| 5.1. | Уход за кустарниками,<br>обрезка «живой изгороди»                           | п. м. |  |  |  | 400   | 400    | 400    | 400    | 400    | 2 000  |  |
| 5.2. | Формирование крон<br>кустарников, деревьев<br>заданной формы                | шт    |  |  |  | 10    | 10     | 10     | 10     | 10     | 50     |  |
| 5.3. | Вырезка порослей деревьев   | м2    |  |  |  | 7 119 |        |        |        |        | 7 119  |  |
| 6.   | Обработка территории от<br>сорняков   | м2    |  |  |  |       | 26 726 |        |        |        | 26 726 |  |
| 6.1  | Средство для борьбы с<br>сорняками (Граунд 100мл)                           |       |  |  |  | 200   |        |        |        |        |        |  |
| 7    | Уход за цветниками (посадка,<br>прополка, полив и т.д.):                    |       |  |  |  |       |        |        |        |        |        |  |
| 7.1  | Уход за многолетними<br>цветами (розами)                                    | шт    |  |  |  | 30    | 30     | 30     | 30     | 30     | 150    |  |
| 7.2. | Внесение минеральных,<br>органических удобрений в<br>почву (торф, перегной) | м3    |  |  |  |       | 200    |        |        |        | 200    |  |
| 7.3. | Удобрение "Фертика" 2,5 кг,<br>шт   | шт    |  |  |  | 10    | 10     | 10     | 10     | 10     | 50     |  |
| 7.4. | Удобрение универсальное<br>для цветов                                       | шт    |  |  |  |       | 5      | 5      | 5      | 5      | 20     |  |
| 7.5. | Удобрение для хвойных<br>растений   | шт    |  |  |  |       | 4      | 4      | 4      | 4      | 16     |  |
| 7.6  | Подсев газонной травы   | кг    |  |  |  | 300   |        |        |        |        | 300    |  |
| 7.7  | Мульчирование   | м3    |  |  |  | 20    |        |        |        |        |        |  |
| 7.8  | Побелка   | кг    |  |  |  | 60    |        |        |        |        | 60     |  |

|      |   |    |  |  |  |  |  |     |  |                           |     |     |     |     |
|------|---|----|--|--|--|--|--|-----|--|---------------------------|-----|-----|-----|-----|
| 7.9  | Посадка кустарников, деревьев (хоста 30шт., туя шаровидная 10шт., туя пирамидальная 10 шт., спирея Голд – 30 шт., барбарис - 10 шт., розы-10 шт.) | шт |  |  |  |  |  | 100 |  |                           |     |     |     | 100 |
| 7.10 | Посадка саженцев плодовых деревьев (груша- 10 шт., слива – 8 шт., яблоня – 10 шт.) с открытой корневой системой                                   | шт |  |  |  |  |  | 28  |  |                           |     |     |     | 28  |
| 7.11 | Посадка, уход за однолетними цветами: (бархатцы – 100 шт., герань разноцветная – 100 шт., обриета – 10 шт)  | шт |  |  |  |  |  |     |  | Бархатцы, герань, обриета | 220 | 220 | 220 |     |

## 2. Работы по благоустройству и озеленению включают в себя:

2.1 Услуги по кошению травы включают в себя: выкашивание, сбор и вывоз травы. Исполнитель обязан поддерживать высоту стерни на территории объекта не выше 10 см. Скошенная трава должна своевременно убираться, чтобы не допускать высушивание травы во избежание возгораний, сбор скошенной травы производится персоналом исполнителя, вывоз скошенной травы производится транспортом исполнителя в специально отведенное место.

2. Услуги по уходу за клумбами, кустарниками и деревьями включают в себя: формирование и уход за газонами, растениями, деревьями и кустарниками, цветниками и клумбами; приобретение и посадка деревьев, кустарников, однолетних цветов согласно Приложения №2 к Техническому заданию, санитарную обрезку деревьев, подкормку растений (с приобретением удобрений), прополку и рыхление цветников и клумб; посев газонных трав (с приобретением) на горизонтальных поверхностях, откосах; рыхление и прополку цветников, клумб, газонов; профилактические меры защиты декоративных растений от вредителей; обработку минеральными удобрениями (с закупкой) зеленых насаждений, деревьев, кустарников и цветов; обеспечение своевременного полива ручным и механизированным способом зеленых насаждений, цветников, кустарников, деревьев, прореживание, санитарную и формирующую обрезку кустарников и деревьев. Исполнитель должен обеспечить свой персонал необходимым садовым инструментом и инвентарем (лопаты, тачки садовые, грабли, рыхлители почвы, секаторы для обрезки кустарника и т.д.), средствами для профилактической защиты декоративных растений от вредителей, приспособлениями для обработки растений (садовые опрыскиватели объемом не менее 5л) необходимым количеством минеральных удобрений для декоративных насаждений, для обеспечения полива растений ручным способом ведра, лейки, шланги (не менее 100 метров).

2.3. Услуги по обработке территории от сорняков включают в гербицидную обработку почвы для предотвращения роста растительности.

2.4. Услуги по вырубке кустарниковой поросли включают в себя вырубку кустарниковой поросли, с последующим удалением и вывозом отходов.

2.5. Услуги по уборке проводятся на уличной территории, которая состоит из: внутристанционной уличной территории, всей ограниченной запретной зоны, проходящей по всему периметру основного ограждения станции, автодороги, а также подъездные дороги к Объекту. При уборке уличной территории применяют ручную уборочный инвентарь (щетки, метлы, совки, прочные пластиковые мешки для сбора мусора различного объема, грабли, лопаты, садовые тачки, носилки, лопаты снегоуборочные, ледорубы и т.д.) и уборочную технику (подметальную, снегоуборочную). Исполнитель обязан приобретать высококачественные, биоразлагаемые реагенты, применяемые в зимний период для противоледной обработки пешеходных дорожек и переходов. Используемые реагенты должны иметь соответствующие сертификаты и паспорта безопасности с подтверждающей информацией о биоразлагаемости. Персонал Исполнителя выполняет следующие виды работ:

- в летний период производится подметание и уборка бордюров проезжей части дорог, тротуаров, пешеходных дорожек от мусора, грязи, песка, строительных и других загрязнений, опорожняются уличные урны, мусор собирается в пластиковые мешки и выносятся в мусорные контейнеры, установленные в местах складирования ТБО.

- в зимний период производится своевременная уборка снега и наледи на тротуарах, пешеходных дорожках, бордюрах, автодороге. Производится посыпка песком и обработка противоледным реагентом пешеходных дорожек и проезжей части в местах прохода людей, опорожняются уличные урны, мусор собирается в пластиковые мешки и выносятся в мусорные контейнеры, установленные в местах складирования ТБО.

### Форма расчета стоимости услуг

Наименование объекта: \_\_\_\_\_

| Наименование услуги |  | Цена оказания услуг,<br>руб./кв.м., без учета<br>НДС | Объем оказания услуг в<br>течение срока действия<br>договора, кв.м.<br>(в соотв. с п. 3.1. ТЗ) | Стоимость<br>оказания услуг,<br>руб. |
|---------------------|--|--|--|--------------------------------------|
| Январь<br>2019 г.   | Уборка помещений   |  |  |                                      |
|                     | Ручная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Механизированная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Уход за комнатными цветами, обеспечение<br>удобрениями                     |  |  |                                      |
| Февраль<br>2019 г.  | Уборка помещений   |  |  |                                      |
|                     | Ручная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Механизированная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Уборка помещений   |  |  |                                      |
| Март<br>2019 г.     | Ручная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Механизированная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Уборка помещений   |  |  |                                      |
|                     | Уборка помещений   |  |  |                                      |
| Апрель<br>2019 г.   | Ручная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Механизированная уборка территории   |  |  |                                      |
|                     | Выкашивание газнокошилкой и вывоз травы                                    |  |  |                                      |
|                     | Механизированное выкашивание, вывоз травы                                  |  |  |                                      |
|                     | Уход за клумбами: разбивка, оформление,<br>посадка, прополка, полив и т.д. |  |  |                                      |
|                     | Уход за деревьями и кустарниками   |  |  |                                      |
|                     | Обработка территории от сорняков   |  |  |                                      |

|                      |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|
|                      | Вырубка, вывоз, утилизация кустарниковой поросли, деревьев                       |  |  |  |
| Май 2019 г.          | Уборка помещений   |  |  |  |
|                      | Ручная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Механизированная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Выкашивание газонокосилкой и вывоз травы   |  |  |  |
|                      | Механизированное выкашивание, вывоз травы  |  |  |  |
|                      | Уход за клумбами: разбивка, оформление, посадка, прополка, полив, укрытие к зиме |  |  |  |
|                      | Уход за деревьями и кустарниками   |  |  |  |
| Июнь 2019 г.         | Уборка помещений   |  |  |  |
|                      | Ручная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Механизированная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Выкашивание газонокосилкой и вывоз травы   |  |  |  |
|                      | Механизированное выкашивание, вывоз травы  |  |  |  |
|                      | Уход за клумбами: разбивка, оформление, посадка, прополка, полив, укрытие к зиме |  |  |  |
|                      | Уход за деревьями и кустарниками   |  |  |  |
| Июль 2019 г.         | Уборка помещений   |  |  |  |
|                      | Ручная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Механизированная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Выкашивание газонокосилкой и вывоз травы   |  |  |  |
|                      | Механизированное выкашивание, вывоз травы  |  |  |  |
|                      | Уход за клумбами: разбивка, оформление, посадка, прополка, полив, укрытие к зиме |  |  |  |
|                      | Уход за деревьями и кустарниками   |  |  |  |
| Август 2019 г.       | Уборка помещений   |  |  |  |
|                      | Ручная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Механизированная уборка территории   |  |  |  |
|                      | Выкашивание газонокосилкой и вывоз травы   |  |  |  |
|                      | Механизированное выкашивание, вывоз травы  |  |  |  |
|                      | Уход за клумбами: разбивка, оформление, посадка, прополка, полив, укрытие к зиме |  |  |  |
|                      | Уход за деревьями и кустарниками   |  |  |  |
| ИТОГО, без учета НДС |  |  |  |  |

|  |                     |  |
|--|---------------------|--|
|  | НДС                 |  |
|  | ИТОГО, с учетом НДС |  |