

Приложение к

(договору, дополнительному соглашению)

СМЕТА №
на проектные (изыскательские) работы
, , + ПИР Проектные работы - копия,

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных

Наименование проектной (изыскательской) организации:

Наименование организации заказчика:

Итого по расчету: 571,274 тыс.руб.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (стоимость строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена, тыс.руб.	Стоимость работ, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Проектная документация				
1	Выполнение обмерных работ 1 категории сложности для многоэтажных зданий: категория сложности здания I, высота здания до 6 м, 3,978(100 м3 строительного объема здания)	СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.2 п.1-3 (СБЦП25-1-2-1-1-3) Сейсмичность 9 баллов; Строительный объем зданий и сооружений до 1000 м3;	(0,4092*3,978)*1,25*4,3*1,15*4,15*0,1588 (В*Х)*К1*К5*К2*Кинф*Котн K1=1,25 Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10; K5=4,3 Гл.2.1 п.2.1.8, Таб.11;	6,631

		<p>Выполнение работ в условиях, требующих обеспечение безопасности (использование дополнительных лестниц и различных приспособлений);</p> <p>Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г;</p> <p>Здания каркасные: Фасады, окна, ворота;</p> <p>Итого "Козфф. относительной стоимости"</p>	<p>$K2=1,15$ Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10;</p> <p>Кинф=4,15;</p> <p>15,88%;</p> <p>Котн=15,88%</p>	6,631
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, 1 категория сложности работ: категория сложности здания I, высота здания до 6 м, 3,978(100 м3 строительного объема здания)	<p>СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.4 п.1-3 (СБЦП25-1-4-1-1-3)</p> <p>Сейсмичность 9 баллов;</p> <p>Строительный объем зданий и сооружений до 1000 м3;</p> <p>Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г;</p> <p>Здания каркасные: Стены, перегородки, перемычки, окна, двери, ворота;</p> <p>Здания каркасные: Полы;</p> <p>Здания каркасные: Колонны, столбы, стойки и связи по ним;</p> <p>Здания каркасные: Перекрытия;</p> <p>Итого "Козфф. относительной стоимости"</p>	<p>$(0,2988*3,978)*1,25*4,3*4,15*0,73433$ $(B*X)*K1*K3*Кинф*Котн$</p> <p>$K1=1,25$ Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10;</p> <p>$K3=4,3$ Гл.2.1 п.2.1.8, Таб.11;</p> <p>Кинф=4,15;</p> <p>23,5%;</p> <p>6,54%;</p> <p>9,19%;</p> <p>34,203%;</p> <p>Котн=73,433%</p>	<p>19,47</p> <p>6,231</p> <p>1,734</p> <p>2,437</p> <p>9,069</p>
3	Обследование технического состояния элементов системы отопления. Описание системы. Выявление неисправностей и дефектов трубопроводов, стояков, подводов и т.п. Объем здания:до 1 тыс. м3, 1,363968(тыс. м3)	<p>СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.2.1 (СБЦП25-15-2.1)</p> <p>Сейсмичность 9 баллов;</p> <p>Обследование скрытой прокладки трубопроводов (до);</p> <p>Для зданий и сооружений промышленного назначения;</p>	<p>$(0,9+(1,5-0,9)/(3-1))*(1,363968-1)*1,25*1,2*0,8*4,15$ $(A1+(A2-A1)/(X2-X1))*(X-X1))*K1*K2*K3*Кинф$</p> <p>$K1=1,25$ Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10;</p> <p>$K2=1,2$ Гл.2.5 п.2.5.4;</p> <p>$K3=0,8$ Гл.2.5 п.2.5.3;</p>	5,026

		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г	Кинф=4,15	
4	Обследование технического состояния элементов системы вентиляции. Описание конструктивного решения системы. Выявление дефектов (герметичности, целостности, соответствия сечения проектному решению) и т.д. Объем здания: до 1 тыс. м3, 1,363968(тыс. м3)	<p>СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.4.1 (СБЦП25-15-4.1)</p> <p>Сейсмичность 9 баллов; Обследование скрытой прокладки трубопроводов (до);</p> <p>Для зданий и сооружений промышленного назначения;</p> <p>Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г</p>	$(1+(2,2-1)/(3-1))*(1,363968-1))*1,25*1,2*0,8*4,15$ $(A1+(A2-A1)/(X2-X1))*(X-X1))*K1*K2*K3*Кинф$ <p>$K1=1,25$ Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10; $K2=1,2$ Гл.2.5 п.2.5.4; $K3=0,8$ Гл.2.5 п.2.5.3;</p> <p>Кинф=4,15</p>	6,068
5	Проверка исправности шкафов вводных и вводно-распределительных устройств; внутридомовых электрических сетей питания, этажных щитков и шкафов; осветительных установок общедомовых помещений, включая светильники; электрических установок систем дымоудаления, автоматической сигнализации внутреннего пожарного водопровода, грузовых и пассажирских лифтов; автоматически запирающих устройств (АЗУ) дверей дома и пр. Выявление неисправностей, повреждений, следов ремонтов и др. На площадь здания, 0,36864(1000 м2)	<p>СБЦП "Обмерные работы и обследования зданий и сооружений (2016)" табл.15 п.8.1 (СБЦП25-15-8.1)</p> <p>Сейсмичность 9 баллов; Обследование скрытой прокладки трубопроводов (до);</p> <p>Для зданий и сооружений промышленного назначения;</p>	$(1,2*0,36864)*1,25*1,2*0,8*4,15$ $(A*X))*K1*K2*K3*Кинф$ <p>$K1=1,25$ Гл.2.1 п.2.1.7, Таб.10; $K2=1,2$ Гл.2.5 п.2.5.4; $K3=0,8$ Гл.2.5 п.2.5.3;</p>	2,203

		Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г	Кинф=4,15	
	Обследование состояния электрических сетей и средств связи			
6	Административные здания, административно-хозяйственные корпуса, офисы, страховые организации, таможни, юридические учреждения, редакции газет, учреждения охраны общественного порядка, фонды площадью: от 100 до 300 м2, 107,56(1 м2)	<p>СБЦП "Объекты жилищно-гражданского строительства (2010)" табл.25 п.1 (СБЦП03-25-1)</p> <p>Проектирование встраиваемых помещений; Сейсмичность 9 баллов; Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к справочникам базовых цен на проектные работы на 2 квартал 2019 года (Письмо Минстроя РФ от 17.05.2019г. №17798-ХМ/09) к уровню цен 2001г;</p> <p>Пояснительная записка; Проект организация строительства; Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;</p> <p>Смета на строительство; Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Электроснабжение; Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Связь; Раздел "Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения": Технологические решения;</p> <p>Проект организации работ по сносу и демонтажу (не разрабатывается); Иная документация (расценивается дополнительно);</p> <p>Мероприятия ГО и ЧС (расценивается дополнительно);</p> <p>Итого "Козфф. относительной стоимости"</p>	<p>(530,71+0,158*107,56)*0,5*1,3*4,15*0,36 (А+В*Х)*К1*К2*Кинф*Котн</p> <p>К1=0,5 ТЧ п.2.4; К2=1,3 МУ к СБЦП п.3.7; Кинф=4,15;</p> <p>2%; 6%; 6%; 7%; 7%; 3%; 5%;</p> <p>Котн=36%</p>	<p>531,876</p> <p>29,549 88,646 88,646 103,42 103,42 44,323 73,872</p>

	МУ СБЦП п.3.4. Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства.	
	ВСЕГО по смете	
	Итого Поз. 1-6	571,274
	Всего с учетом "Стадийность проектирования.РП К="	571,274
	ВСЕГО по смете	571,274