Приложение № 1

к распоряжению

от . . №

Перечень продаваемых Объектов имущества

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | № п/п | Наименование | Инвентарный номер | Информация об Объекте продажи | Начальная цена, руб. без НДС | Начальная цена с НДС, руб. | Обеспечительный платеж, руб. с НДС |
| 4 |  | Здание мастерской малой механизации на территории автотранспортного хозяйства с земельным участком |  | - | 309 541,67 (триста девять тысяч пятьсот сорок один рубль 67 коп) | **328 100,00** руб. **(триста двадцать восемь тысяч сто рублей 00 коп.)**, в т.ч. НДС (20%) – 18 558,33 руб. (восемнадцать тысяч пятьсот пятьдесят восемь рублей 33 коп.)  (стоимость земельного участка НДС не облагается) | **19 686,00** руб. (девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят шесть рублей 00 коп), в т.ч. НДС (20%) – 3 281,00 руб. (три тысячи двести восемьдесят один рубль 00 коп.) |
|  | 4.1. | Здание мастерской малой механизации на территории автотранспортного хозяйства | 611000088000 | Площадь объекта: 123,1 м2;  Адрес местоположения: Оренбургская область, Новоорский район, п. Энергетик, ул. Промышленная, 2Д;  Кадастровый номер: 56:18:0901001:391;  Год постройки: 1985г.;  Назначение: нежилое;  Этажность: 2;  Фундамент: бетонные блоки;  Стены и их наружная отделка: ж/б панельные плиты, кирпич;  Техническое состояние: неудовлетворительное/ требуется ремонт | 92 791,67 | 111 350,00 |  |
|  | 4.2. | Земельный участок | 06/005453 | Площадь объекта: 703 м2;  Адрес местоположения: Оренбургская область, Новоорский район, п. Энергетик, ул. Промышленная, 2Д;  Кадастровый номер: 56:18:0901001:513;  Категория земель: земли населенных пунктов;  Разрешенное использование: для размещения промышленных объектов | 216 750,00 | 216 750,00\* |  |

\*В соответствии с пп. 6 п. 2 ст. 146 Налогового Кодекса РФ операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения по НДС.