**Приложение №3.**

**к Распоряжению «О проведении запроса предложений»**

**№ ЭГ/СЗ/21-р от «05» апреля 2019г.**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ**

АО «Интер РАО – Электрогенерация», настоящим объявляет о проведении конкурентного отбора потенциального арендатора помещений № 34, № 35, № 36, № 37, № 38, № 39, № 53, № 63, № 64, № 70, № 69, расположенных в здании Инженерно-бытового корпуса кадастровый номер №78:34:00046601:1121, находящемся по адресу: Санкт Петербург, пос. Ольгино, 3-я Конная Лахта, дом 34, Литера Б.

Начальная ставка месячной арендной платы за Объект имущества составляет не менее 67900 (Шестьдесят семь тысяч девятьсот) рублей 13 копеек, в том числе НДС 20% - 11316,69 рублей.

Характеристика Объекта имущества:

1. Дата ввода в эксплуатацию – 2001 год;

2. Общеполезная площадь – 360,8 кв. м.

Оснащение:

- Наличие водопровода,

- Отопление,

- Канализация,

- Электроснабжение 200 кВт,

- Наличие вентиляции,

- Телефонная связь.

Основные коммерческие условия аренды:

1. Срок аренды с возможностью пролонгаций:

1 вариант - Краткосрочный 11 месяцев;

1. Арендная плата вносится ежемесячно, авансовыми взносами, не позднее десятого числа оплачиваемого месяца.
2. Передача оборудования, расположенного в помещениях, осуществляется согласно Техническому заданию.

Целевое использование:

Для организации питания работников филиала «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»

1. Организатор Запроса: Филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса» АО «Интер РАО – Электрогенерация» почтовый адрес: 197229, Россия, г. Санкт-Петербург, п. Ольгино, ул. 3-я Конная Лахта, д. 34, тел.: (812) 449-67-37.
2. Документация, определяющая порядок проведения и участия в Запросе размещена в открытом доступе на сайте http://sales.interrao.ru.
3. Срок приема заявок на участие в Запросе: с 12.04.2019 до 13.05.2019 г.
4. Организатор оставляет за собой право прекратить процедуру Запроса и отказаться от рассмотрения всех заявок без объяснения причин. Запрос не является разновидностью торгов и не подпадает под регулирование статей 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации. У Организатора или Арендодателя не возникает обязательств заключения договора аренды Объекта передачи в аренду по итогам Запроса.
5. По всем возникающим вопросам и за дополнительной информацией обращаться: к начальнику АХО Барановой Ирине Владимировне 8 (812) 449-67-45 доб. 260 электронный адрес - [baranova\_iv@interrao.ru](mailto:baranova_iv@interrao.ru), а также к специалисту организационно-хозяйственного обеспечения Ивановой Наталии Викторовне 8 (812) 449-67-45 доб. 472 электронный адрес – ivanova\_nv@interrao.ru.